

UMOWA Nr (projekt)

zawarta w dniu r. w Kobylnicy
pomiędzy **Gminą Kobylnica** – Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy, ul. Wodna 20/2, 76-251 Kobylnica, zwanej dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez panią Martę Prezlata – Dyrektora Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy, przy kontrasygnacie Katarzyny Sochackiej – Główniej Księgowej Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy,
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

mającą siedzibę w

reprezentowaną przez:

zwanym dalej „Wykonawcą”,

zwanymi dalej łącznie „Stronami” o następującej treści:

Podstawą zawarcia niniejszej Umowy jest wybór oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych, zwanej w treści Umowy „Ustawą” lub „PZP”, w trybie przetargu nieograniczonego- opublikowanego w BZP Nr-.....-2018 dnia 2018 r., bez możliwości składania ofert częściowych **na roboty budowlane dotyczące naprawy nawierzchni gruntowych dróg gminnych na terenie Gminy Kobylnica poprzez mechaniczne profilowanie i zagęszczenie w latach 2019-2020**

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty budowlane **dotyczące naprawy nawierzchni gruntowych dróg gminnych na terenie Gminy Kobylnica poprzez mechaniczne profilowanie i zagęszczenie w latach 2019-2020.**
2. Zakres przedmiotu Umowy obejmuje w szczególności:
 - 1) mechaniczne profilowanie nawierzchni gruntowych dróg gminnych równiarką samojezdną z dociskiem,
 - 2) zagęszczenie wyprofilowanej nawierzchni walcem samojezdnym,
 - 3) zagęszczenie wyprofilowanej nawierzchni walcem samojezdnym gumowo – metalowym wibracyjnym.
3. Szacunkowy obmiar godzin pracy sprzętu w trakcie realizacji przedmiotu Umowy w zakresie:
 - 1) mechanicznego profilowania nawierzchni gruntowych dróg gminnych równiarką samojezdną z dociskiem – **1 200 maszynogodzin,**
 - 2) zagęszczenia wyprofilowanej nawierzchni walcem samojezdnym - **600 maszynogodzin,**
 - 3) zagęszczenie wyprofilowanej nawierzchni walcem samojezdnym gumowo – metalowym wibracyjnym - **600 maszynogodzin.**
4. Przedmiot zamówienia jest finansowany z budżetu Gminy Kobylnica- Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy.
5. Przedmiot Umowy szczegółowo określa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - Załącznik Nr 9 do SIWZ, stanowiący Załącznik Nr 1 do Umowy, wykaz dróg objętych przedmiotem Umowy - Załącznik Nr 10 do SIWZ, stanowiący Załącznik Nr 2 do Umowy oraz mapy poszczególnych miejscowości - Załącznik Nr 11 do SIWZ, stanowiący Załącznik Nr 3 do Umowy.

6. W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia (specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót) zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanych w specyfikacji. Za rozwiązania równoważne rozumie się rozwiązania o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych lub lepszych niż podane w STW i ORB. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia na etapie realizacji robót stosownych dokumentów, potwierdzających równoważność tych rozwiązań.
7. Zgodnie z art. 30 ust. 4 i 5 ustawy PZP Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych w specyfikacji technicznych bądź systemów odniesienia.
8. Zastosowanie przez Wykonawcę rozwiązań, o których mowa w ust. 6 i 7 wymaga akceptacji Zamawiającego.
9. **Wykonawca jest zobowiązany do wprowadzenia niezbędnej ilości sprzętu potrzebnego do realizacji przedmiotu Umowy, w terminie nie później niż godzin¹ od otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego przekazanego ustnie (telefonicznie), faxem, bądź drogą elektroniczną.**
10. Zamawiający może wyrazić zgodę na przedłużenie wyżej wymienionego terminu w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót drogowych, pod warunkiem, że wyżej wymienione warunki atmosferyczne będą trwały nieustannie 48 godzin od chwili wydania przez Zamawiającego dyspozycji wprowadzenia niezbędnej ilości sprzętu potrzebnego do realizacji zadania i nie można było tego przewidzieć.
11. W przypadku stwierdzenia, że roboty wykonywane są niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub wprowadzony sprzęt jest niezgodny z opisem wskazanym w ust. 2 niniejszego paragrafu - Zamawiający może odmówić zapłaty i żądać ich ponownego wykonania lub odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy.
12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia, o którym mowa w niniejszej Umowie.
13. W toku realizacji Umowy Zamawiający rozliczać się będzie z Wykonawcą za faktycznie wykonaną robotę w oparciu o ryczałtowe ceny jednostkowe netto wskazane w § 7 ust. 2 Umowy.
14. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu przedmiotu zamówienia do 30 % wartości zamówienia.
15. W związku z ograniczeniem przez Zamawiającego przedmiotu Umowy, Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
16. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu Umowy z należytą starannością, zgodnie z zaleceniami inspektora nadzoru, obowiązującymi warunkami technicznymi oraz zgodnie z wymaganiami specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) i treścią oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym, w wyniku którego została zawarta niniejsza Umowa.
17. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową w zakresie przedmiotu Umowy oraz obowiązków Stron zastosowanie mają postanowienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przetargu nieograniczonym poprzedzającym zawarcie niniejszej Umowy.

§ 2

Termin realizacji

Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od **01.01.2019 r. do 31.12.2020 r.**

¹ Zgodnie z terminem podanym w formularzu oferty stanowiącym Załącznik nr 1 SIWZ

§ 3

Wykonawcy i Podwykonawcy

1. Wykonawca wykona siłami własnymi zakres przedmiotu Umowy:
.....²
2. Wykonawca powierzy podwykonawcom następujący zakres przedmiotu Umowy:
.....³
3. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej Umowy i/lub projektu zmian takiej Umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie Umowy lub zmiany Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem Umowy.
5. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu Umowy lub jej zmiany, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, gdy:
 - 1) projekt Umowy nie zawiera kompletnej informacji w zakresie stron Umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo,
 - 2) projekt Umowy nie zawiera szczegółowej informacji w zakresie przedmiotu Umowy oraz zakresu zleconych robót budowlanych,
 - 3) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej;
 - 4) uzależnia uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
 - 5) gdy cena za realizację robót budowlanych, dostaw lub usług przekracza ceny określone w umowie Wykonawcy z Zamawiającym;
 - 6) projekt Umowy jest niekompletny, w szczególności, gdy nie zawiera wszystkich wymienionych w nim załączników,
 - 7) nie uwzględnia obowiązków wskazanych w § 4 ust. 11-15 Umowy.
6. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 5, uważa się za akceptację projektu Umowy przez Zamawiającego.
7. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 5 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy

² Uzupelnic, jeśli dotyczy.

³ Uzupelnic, jeśli dotyczy.

⁴ Uzupelnic, jeśli dotyczy.

⁵ Uzupelnic, jeśli dotyczy.

⁶ Uzupelnic, jeśli dotyczy.

podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt Umowy o podwykonawstwo uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.

8. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po upływie terminu zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, jednak nie później niż przed dniem skierowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji robót budowlanych. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem Umowy lub zmianą.
9. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej Umowy o podwykonawstwo, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do Umowy o podwykonawstwo lub jej zmian, w przypadkach, o których mowa w ust. 5.
10. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo, w terminie wskazanym w ust. 9, uważa się za akceptację Umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Umowy w sprawie zamówienia publicznego.
12. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
13. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci⁴ (nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie⁵ (w jakim zasoby podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego).
14. W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez⁶ (nazwa podmiotu trzeciego) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.
15. Zamawiający zastrzega, że Wykonawca może powierzyć podwykonawcom do wykonania wyłącznie część przedmiotu Umowy. Zlecenie wykonania części przedmiotu Umowy podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części Umowy.
16. W przypadku nieuprawnionego powierzenia wykonywania roboty budowlanej osobom trzecim Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
17. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

§ 4

Podstawowe obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca bierze odpowiedzialność za kompletne, wysokiej jakości i terminowe wykonanie przedmiotu Umowy oraz za jego zgodność ze Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych i obowiązującymi w Polsce przepisami.
2. Wykonawca wykona wszystkie czynności wskazane w § 1 Umowy.
3. Wykonawca zapewni w pełni wykwalifikowany personel do kierowania i wykonywania robót przewidzianych niniejszą umową, zgodnie ze złożoną ofertą.
4. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia robót w sposób jak najmniej uciążliwy.
5. Obszar prowadzonych robót drogowych (rozumiany jako teren budowy) będzie oznaczony i zabezpieczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za aktualność wszelkich dokumentów i uzgodnień związanych z realizacją robót drogowych.
7. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt:
 - 1) zapewnić sprzęt i inne urządzenia (materiały) niezbędne do wykonania robót oraz usunięcia wad,
 - 2) pełnić funkcje koordynacyjne w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców,
 - 3) zapewnić ciągły nadzór nad pracownikami wykonującymi roboty,
 - 4) ponosić odpowiedzialność za wykonanie robót, tj. zapewnienie warunków bezpieczeństwa osób przebywających na obszarze prowadzenia robót i mienia oraz za metody organizacyjno – techniczne,
 - 5) w przypadku zniszczeń lub uszkodzeń, które powstaną w trakcie realizacji przedmiotu Umowy - naprawienie ich i doprowadzenie do stanu użytkowania,
 - 6) usuwać i składować wszelkie urządzenia pomocnicze,
 - 7) wykonać zabezpieczenie organizacji ruchu na czas trwania robót drogowych,
 - 8) wykonywać wszelkie inne obowiązki, zgodnie z zapisami SIWZ.
8. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości wykonanych robót drogowych.
9. Badania, o których mowa w ust. 8, będą realizowane przez Wykonawcę na jego koszt w obecności upoważnionego pracownika Zamawiającego.
10. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do zastosowanego sprzętu aktualne badania techniczne oraz ubezpieczenie OC.
11. Zamawiający wymaga od Wykonawcy i Podwykonawców zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących następujące czynności w ramach realizacji przedmiotu zamówienia: operatora równiarki samojezdnej z dociskiem oraz operatora walca samojezdnego (o ile czynności te mieszczą się w zakresie art. 22 § 1 Kodeksu Pracy).
12. Wykonawca przedłożył przed podpisaniem Umowy wykaz osób, o których mowa w ust. 11, wraz z:
 - a) oświadczeniem tych osób, że wyrażają zgodę na przetwarzanie danych osobowych w celu niezbędnym dla realizacji niniejszego zamówienia (Umowy),
 - b) oświadczeniem potwierdzającym zatrudnienie osób na umowę o pracę.
13. Na każde żądanie Zamawiającego, zobowiązuje się Wykonawcę do przedłożenia w/w wykazu z oświadczeniami wymienionymi powyżej wraz z oświadczeniem o niezaleganiu z wypłatą wynagrodzenia na dzień złożenia oświadczenia.
14. Zamawiający na każdym etapie realizacji przedmiotu Umowy ma prawo żądania udowodnienia przez wykonawcę faktu zatrudnienia osób na podstawie Umowy o pracę.

15. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu Umowy w celu zweryfikowania czy osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia są zatrudnione zgodnie z wymogami SIWZ.
16. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę osób wskazanych w ust. 11 Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 9 ust. 1 pkt 7) Umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę.
17. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej przez cały okres realizacji Umowy na kwotę nie niższą niż00 zł (słownie: tysięcy zł 00/100). W trakcie realizacji Umowy na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć kopię aktualnej Umowy ubezpieczenia (lub polisy).
18. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody na osobach lub (i) mieniu wynikłe w trakcie lub w związku z realizowaną umową.
19. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego usuwania szkód przez niego wyrządzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.
20. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki dotyczące:
 - 1) przestrzegania wszelkich norm i przepisów BHP i Prawa pracy,
 - 2) umożliwienia wstępu na teren prowadzenia robót drogowych pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą,

§ 5

Podstawowe obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający w trakcie realizacji postanowień przedmiotu Umowy zobowiązuje się do bieżącej i stałej współpracy z Wykonawcą w celu zapewnienia wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami, w szczególności do informowania Wykonawcy o wszelkich wydarzeniach i okolicznościach mogących mieć znaczenie dla prawidłowego wykonania Umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do terminowego regulowania płatności przy zachowaniu ustalonych w umowie postanowień.

§ 6

Osoby upoważnione i nadzór

1. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do kontaktów w sprawie realizacji Umowy jest: tel., e-mail; cuw@kobylnica.pl.
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest tel., e-mail:.....
3. W przypadku zmiany osoby, o której mowa w ust. 1 i 2, odpowiedzialnej za prawidłową realizację niniejszej Umowy ze strony Zamawiającego lub Wykonawcy, Strona dokonująca zmiany powiadomi pisemnie o tym fakcie, jednocześnie wyznaczając kolejną osobę do kontaktów, bez konieczności sporządzenia aneksu do Umowy.
4. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w branży drogowej w osobie:

..... - inspektor nadzoru robót drogowych posiadający uprawnienia
..... wydane przezw specjalności drogowej bez ograniczeń - tel.
....., e-mail:

5. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z zastrzeżeniem, iż nie jest umocowany do samodzielnego podejmowania decyzji w zakresie robót dodatkowych, uzupełniających, zamiennych lub koniecznych.
6. Decyzje w zakresie robót, o których mowa w ust. 5 podejmuje wyłącznie Zamawiający.
7. Inspektor nadzoru nie ma prawa do zwolnienia Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

§ 7

Wynagrodzenie za przedmiot Umowy i warunki płatności

1. Wartość przedmiotu Umowy, zgodnie z SIWZ oraz ofertą Wykonawcy wynosi w kwocie brutto: zł (słownie:zł .../100), w tym wartość netto w kwocie:zł (słownie:zł .../100) oraz kwota podatku VAT w stawce obowiązującej na dzień składania ofert zł. Powyższa kwota jest kwotą orientacyjną i nie może stanowić podstawy jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy.
2. Wartość, o której mowa w ust. 1 została obliczana w oparciu o ryczałtowe ceny jednostkowe netto za:
 - 1) mechaniczne profilowanie nawierzchni gruntowych równiarką samojezdną z dociskiem – $C_1 = \dots\dots$ zł/maszynogodzina,
 - 2) zagęszczenie wyprofilowanej nawierzchni walcem samojezdnym – $C_2 = \dots\dots$ zł/maszynogodzina,
 - 3) zagęszczenie wyprofilowanej nawierzchni walcem samojezdnym gumowo – metalowym wibracyjnym – $C_3 = \dots\dots$ zł/maszynogodzina.
3. Ryczałtowe ceny jednostkowe netto wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu są niezmiennie w toku realizacji niniejszej Umowy i stanowią podstawę do rozliczeń, obejmują wszystkie koszty niezbędne do wykonania niniejszej Umowy, w tym w szczególności koszty przejazdu jednostek sprzętowych, koszty materiałów, pracy ludzkiej i inne.
4. Podstawą do rozliczeń będzie faktycznie zrealizowana robota budowlana potwierdzona protokołem, o którym mowa w § 8 ust. 4 oraz ryczałtowe ceny jednostkowe netto wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu.
5. Wykonawca wystawi fakturę na adres:
Nabywca: Gmina Kobylnica, ul. Główna 20, 76 – 251 Kobylnica NIP 839 17 19 997,
Odbiorca: Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy, ulica Wodna 20/2 76 – 251 Kobylnica.
6. W przypadku błędnie wystawionej faktury, termin płatności liczony będzie od daty otrzymania faktury korygującej.
7. W przypadku, gdy Wykonawca wystawi fakturę wadliwą zobowiązuje się on do wyrównania Zamawiającemu szkody powstałej w wyniku ustalenia zobowiązania podatkowego wraz z odsetkami nałożonymi na Zamawiającego przez organ skarbowy w kwotach wynikających z doręczonych decyzji.
8. W przypadku zmiany stawki podatku VAT w toku realizacji niniejszej Umowy, kwota netto zostanie powiększona o kwotę podatku VAT w stawce obowiązującej na dzień wystawienia faktury. Zmiana stawki podatku VAT nie wymaga zmiany Umowy w formie aneksu.
9. W przypadku zlecenia przez Wykonawcę realizacji części robót Podwykonawcom warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest

przedstawienie dowodów zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.

10. Do faktury wystawianej przez Wykonawcę muszą być dołączone oryginalne oświadczenia Podwykonawców, że ich należności wymagalne od Wykonawcy zostały w całości zapłacone. W przypadku braku takiego oświadczenia Zamawiający ma prawo odjąć nieuregulowaną kwotę z należności wynikającej z faktury i dokonać jej uiszczenia dopiero po uzupełnieniu brakujących oświadczeń.
11. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
12. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi, przy czym termin na dostarczenie faktury nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia odbioru robót.
13. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13. Termin zgłaszania uwag – 7 dni licząc od dnia doręczenia informacji.
17. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia

10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

20. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian wysokości należnego Wykonawcy w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
21. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu Umowy następować będzie w cyklu miesięcznym na podstawie zestawienia wykonanych i odebranych robót, potwierdzonych przez Wykonawcę i Zamawiającego oraz ryczałtowych cen jednostkowych netto.
22. Do każdej faktury miesięcznej Wykonawca zobowiązany jest załączyć zestawienia faktycznie wykonanych i odebranych robót, które zostały wykonane w ramach niniejszej Umowy, potwierdzone każdorazowo przez przedstawiciela Zamawiającego.
23. Zapłata wynagrodzenia następować będzie przelewem na konto Wykonawcy w terminie do **30 dni** licząc od daty doręczenia faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi, opisanymi w ust. 21 i ust. 22 powyżej.
24. Wierzytelności związane z realizacją niniejszej Umowy nie mogą być przedmiotem obrotu pomiędzy podmiotami trzecimi.
25. Strony nie dopuszczają możliwości przelewu wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy na podmioty trzecie.
26. Termin zapłaty uważa się za dotrzymany, gdy Zamawiający poleci swojemu bankowi przekazać na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, należną kwotę w terminie, o którym mowa w ust. 23 niniejszego paragrafu.

§ 8

Odbiór robót

1. Roboty budowlane, stanowiące przedmiot Umowy będą przekazywane Zamawiającemu sukcesywnie, w stanie gotowym po bezusterkowym odbiorze robót.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu, każdorazowo gotowość do **odbioru wraz z przedłożeniem wykazu zleconych i wykonanych robót**.
3. Odbiór robót nastąpi każdorazowo w terminie do 4 dni licząc od dnia zgłoszenia gotowości.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany każdorazowo protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
5. W odbiorze uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy, w tym inspektor nadzoru robót drogowych.
6. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek na swój koszt, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia wad i usterek w ciągu 2 dni roboczych od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego i usunąć je w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym jednak niż 7 dni.
7. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wystąpienia wad nienadających się do usunięcia Zamawiający może:
 - 1) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - 2) odstąpić od Umowy albo żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
8. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadomi Zamawiającego żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót w zakresie uprzednio zakwestionowanym jako wadliwym.
9. Zamawiający wyznacza ponowny odbiór robót, z którego zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego robót.

§ 9

Zwłoka i kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w terminie, o których mowa w § 1 ust. 6 Umowy w wysokości 300,00 zł za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia, w każdym zaistniałym przypadku,
 - 2) w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za brak zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, za każdy stwierdzony przypadek,
 - 3) w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, za każdy stwierdzony przypadek,
 - 4) w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, za każdy stwierdzony przypadek,
 - 5) w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, za każdy stwierdzony przypadek,
 - 6) w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy w przypadku braku zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, za każdy stwierdzony przypadek,
 - 7) w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę osób wskazanych w § 4 ust. 11.
 - 8) za dopuszczenie do wykonywania robót drogowych objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 7 ust. 1, za każdy taki przypadek,
 - 9) każdy stwierdzony przypadek braku posiadania aktualnej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 4 ust. 17 Umowy, w wysokości 5 000,00 zł.
 - 10) za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązania z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10 000,00 zł.
2. Kary umowne są niezależne od poniesionej szkody.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar.
4. Zapłacenie kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt. 1-9 niniejszego paragrafu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót, jak również z żadnych innych zobowiązań umownych.
5. Kary, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych, licząc od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.
6. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego Wykonawcy przysługuje kara umowna w wysokości 10 000,00 zł, jednakże kara ta nie może być wyższa od poniesionej przez Wykonawcę szkody. Kara umowna wskazana w zdaniu pierwszym nie dotyczy

sytuacji określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych, a także sytuacji, określonej w § 10 ust. 1 i 2 Umowy.

8. W ustalaniu zasad odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy Strony opierać się będą o przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Rozwiązanie, odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy bez jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 2) gdy zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub postępowanie likwidacyjne firmy Wykonawcy,
 - 3) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 4) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 5) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub zaprzestał ich wykonywania oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 6) w sytuacjach wielokrotnego (więcej niż 3 razy) dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 7 ust. 13 umowy, lub konieczność dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy w sprawie zamówienia publicznego, może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
Wówczas Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości określonej w § 9 ust. 1 pkt 10 niniejszej Umowy,
 - 7) z powodu naruszenia przez Wykonawcę warunków niniejszej Umowy lub stwierdzenia, że roboty budowlane wykonywane są niezgodnie z obowiązującymi przepisami oraz w sytuacji określonej w § 1 ust. 7 Umowy, Zamawiający może odmówić zapłaty i odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy z naliczeniem kary wskazanej w § 9 ust. 1 pkt 10 Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje również prawo do rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym oraz naliczenia kary, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 10 Umowy w sytuacji, gdy:
 - 1) Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy w sposób niezgodny z umową lub SIWZ,
 - 2) Wykonawca w jakikolwiek inny sposób narusza postanowienia Umowy.
3. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) w terminie 3 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która spowodowała odstąpienie od Umowy,
5. W przypadku, gdy Wykonawca odmawia sporządzenia protokołu robót w toku i rozliczenia ich Zamawiający wykona jednostronnie podsumowania prac, informując o tym Wykonawcę.

6. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
7. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy i naliczeniu kary umownej winno być przekazane listem poleconym lub bezpośrednio drugiej stronie.
8. Odstąpienie od Umowy winno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o okolicznościach, będących podstawą odstąpienia.
9. Strony dopuszczają możliwość rozwiązania Umowy za zgodnym porozumieniem stron.

§ 11

Zmiany treści Umowy

1. Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych umową zmiany treści Umowy wymagają pod rygorem nieważności zgody obu Stron, z zachowaniem formy pisemnej.
2. Zmiana postanowień zawartej Umowy jest możliwa w przypadkach opisanych poniżej, z zastrzeżeniem, iż zmiany te nie wykraczają poza określenie przedmiotu zamówienia określonego w § 1 Umowy oraz Strony Umowy wyraziły zgodę na wprowadzenie zmian, tj.:
 - 1) konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
 - 2) zmiana w zakresie podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, za uprzednią zgodą Zamawiającego,
 - 3) zmiany podmiotów trzecich na etapie realizacji zamówienia, na zasobach których Wykonawca opierał się wskazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem, że spełnione są warunki udziału w postępowaniu określone w SIWZ,
 - 4) zmiany są konieczne w związku ze zmianą przepisów prawa mających związek z realizacją Umowy,
 - 5) zmiany dotyczą terminów płatności i sposobu rozliczenia,
 - 6) w przypadku wystąpienia innych przeszkód uniemożliwiających wykonanie Umowy,
 - 7) zmiany dotyczą osób wskazanych w § 6 ust. 4 Umowy, pod warunkiem posiadania przez nowe osoby co najmniej takich samych uprawnień budowlanych,
 - 8) w przypadku zlecenia wykonania robót budowlanych w trybie art. 144 ust. 1 pkt 6 PZP,
 - 9) zmiany dotyczą wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy w sytuacjach, o których mowa w § 7 ust. 19 i 20,
 - 10) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e) PZP.
3. Zmiany dokonywane są poprzez złożenie wniosku o zmianę w formie pisemnej przez jedną ze Stron wraz z określeniem zmiany, podaniem uzasadnienia, czasu wykonania zmiany.
4. Zmiana Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Rozwiązywanie sporów

1. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej Umowy, były rozwiązywane poprzez bezpośrednie negocjacje.
2. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy, włącznie ze sporami dotyczącymi jej ważności, interpretacji lub rozwiązania, które nie zostaną rozstrzygnięte polubownie, będą ostatecznie rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Umowa wiąże strony z dniem podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę.
2. Strony niniejszej Umowy zobowiązują się powiadamiać o każdorazowej zmianie swojego adresu do korespondencji. W przypadku braku zawiadomienia przez stronę o zmianie jej adresu do korespondencji, korespondencja skierowana na ostatni wskazany przez stronę adres, będzie uważana za skutecznie doręczoną w dacie awizo.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane, Kodeksu Cywilnego, a w sprawach procesowych – przepisy Kodeksu postępowania cywilnego oraz:
 - 1) treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ),
 - 2) treść oferty złożonej przez Wykonawcę w przetargu, w wyniku którego zawarto niniejszą Umowę.
4. Językiem obowiązującym przy wykonywaniu prac i w korespondencji w ramach niniejszej Umowy będzie język polski.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

§ 14

Załączniki do Umowy

1. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiąca Załącznik Nr 9 do SIWZ – Załącznik Nr 1 do Umowy,
2. Wykaz dróg, stanowiący Załącznik Nr 10 do SIWZ - Załącznik Nr 2 do Umowy,
3. Mapy miejscowości, stanowiące Załącznik Nr 11 do SIWZ - Załącznik Nr 3 do Umowy.
4. Formularz oferty.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Kontrasygnata