

UMOWA Nr (projekt)

zawarta w dniu r. w Kobylnicy
pomiędzy **Gminą Kobylnica** – Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy, ul. Wodna 20/2,
76-251 Kobylnica, zwanej dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez panią Martę
Prezlata -Dyrektora Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy, przy kontrasygnacie
.....– Główniej Księgowej Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy,
zwaną dalej „Zamawiającym”
a
mającą siedzibę w
reprezentowaną przez:
zwanym dalej „Wykonawcą”,
zwanymi dalej łącznie „Stronami” o następującej treści:

Podstawą zawarcia niniejszej Umowy jest wybór oferty złożonej przez Wykonawcę
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym na podstawie ustawy
Prawo zamówień publicznych, zwanej w treści Umowy „ustawą” lub „PZP”, opublikowanego
w BZP Nr z dnia, w trybie przetargu nieograniczonego **bez możliwości
składania ofert częściowych na roboty budowlane dotyczące remontów częściowych
nawierzchni asfaltowych i bitumicznych dróg gminnych na terenie Gminy Kobylnica
w latach 2018-2019.**

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty budowlane
**dotyczące remontów częściowych nawierzchni asfaltowych i bitumicznych dróg
gminnych na terenie Gminy Kobylnica w latach 2018-2019 r.**
2. Przedmiot Umowy finansowany jest z budżetu Gminy Kobylnica.
3. Określenia podstawowe użyte w Umowie:
 - 1) **nawierzchnia** - warstwa lub zespół warstw służących do przejmowania i rozkładania obciążeń od ruchu na podłoże gruntowe i zapewniające dogodne warunki dla ruchu,
 - 2) **remont** – poprawa stanu technicznego nawierzchni asfaltowych i bitumicznych drogowych,
 - 3) **warstwa ścieralna** - górna warstwa nawierzchni poddana bezpośrednio oddziaływaniu ruchu i czynników atmosferycznych,
 - 4) **powierzchniowe utrwalenie** – stosuje się do ochrony i uszczelnienia nawierzchni oraz zapobiegania niszczeniu jej warstw poprzez skropienie lepiszczem bitumicznym, posypanie jej kruszywem i odpowiednie zagęszczenie,
 - 5) **mieszanka mineralno - asfaltowa** - mieszanka mineralna z odpowiednią ilością asfaltu, wytworzona w określony sposób, spełniająca określone wymagania,
 - 6) **beton asfaltowy (BA)** - mieszanka mineralno - asfaltowa o uziarnieniu równomiernie stopniowanym, ułożona i zagęszczona,

- 7) **remont cząstkowy nawierzchni bitumicznej** - zbiorcze określenie obejmujące różne zabiegi techniczne do ich natychmiastowego wykonania związane z usuwaniem uszkodzeń zagrażających bezpieczeństwu ruchu, jak również zabiegi o małym zakresie (obejmujące małe powierzchnie) bez istotnego przywracania wartości użytkowych, lecz hamujące proces powiększania się powstałych uszkodzeń bądź ich skutków,
 - 8) **ubytek** -wykruszenie materiału mineralno - bitumicznego na głębokość nie większą niż grubość warstwy ścieralnej,
 - 9) **wybój** - miejsce nawierzchni, gdzie występuje ubytek masy warstwy jezdnej o wymiarach nie mniejszych niż 15 cm x 15 cm i na głębokości większej niż grubość warstwy ścieralnej,
 - 10) **pęknięcia siatkowe** - wzajemnie przecinające się, nieregularnie rozmieszczone, poprzeczne, podłużne i ukośne pęknięcia warstwy bitumicznej, dzielące jej powierzchnię na wieloboki,
 - 11) **pęknięcia pojedyncze:**
 - a) **podłużne** – przebiegające prosto lub krzywoliniowo pojedyncze pęknięcia warstwy bitumicznej o kierunku równoległym lub ukośnym do osi jezdni, w tym również nieszczelne spojenia technologiczne,
 - b) **poprzeczne** – przebiegające prosto lub krzywoliniowo pojedyncze pęknięcia warstwy bitumicznej o kierunku prostopadłym do osi jezdni,
 - 12) **ubytki ziaren lub lepiszcza** - miejsca nawierzchni, na których nastąpił ubytek materiału warstwy ścieralnej bez naruszenia warstw niżej leżących. Do uszkodzeń tego typu zaliczają się również rozstępy warstwy ścieralnej pochodzenia wykonawczego oraz powierzchnie po zabiegu frezowania.
4. Zakres przedmiotu Umowy obejmuje w szczególności:
- 1) naprawę uszkodzeń nawierzchni asfaltowych i bitumicznych w postaci wybojów i ubytków w technologii na gorąco z masą mineralno – asfaltową pochodzącą z destruktu asfaltowego dla ruchu KR1 – KR4 wytwarzanej w kotłach przewoźnych. Należy przyciąć mechanicznie krawędzie ścianek ww. uszkodzeń, oczyścić i skropić lub przesmarować emulsją asfaltową, przed ułożeniem masy. Ułożoną masę należy zagęścić odpowiednio walcem drogowym;
 - 2) naprawę uszkodzeń nawierzchni asfaltowych i bitumicznych w postaci wybojów i ubytków w technologii na zimno masą mineralno – asfaltową przy użyciu emulsji asfaltowej. Technologia stosowana doraźnie, szczególnie w okresie zimowym i wczesno – wiosennym. Przed ułożeniem masy należy oczyścić i wysuszyć dna ww. uszkodzeń, skropić lub przesmarować emulsją asfaltową. Ułożoną masę należy zagęścić odpowiednio walcem drogowym;
 - 3) naprawę spękań pojedynczych (poprzecznych lub podłużnych), siatkowych i krawędziowych oraz ubytków ziaren kruszywa lub lepiszcza metodą powierzchniowego utrwalenia przy użyciu remontera drogowego. Ww. uszkodzenia należy oczyścić i skropić lub przesmarować lepiszczem, następnie uzupełnić kruszywem pod ciśnieniem;
 - 4) oznakowanie robót zgodnie z obowiązującymi standardami oznakowania dróg;
 - 5) pielęgnację remontu w okresie gwarancyjnym.
5. Przewidywany dwuletni obmiar w zakresie:

- 1) naprawy uszkodzeń nawierzchni asfaltowych i bitumicznych w postaci wybojów i ubytków w technologii na gorąco z masą mineralno – asfaltową pochodzącą z destruktu asfaltowego dla ruchu KR1 – KR4 wytwarzanej w kotłach przewoźnych - **400 Mg / 2 lata**;
- 2) naprawy uszkodzeń nawierzchni asfaltowych i bitumicznych w postaci wybojów i ubytków w technologii na zimno masą mineralno – asfaltową przy użyciu emulsji asfaltowej - **100 Mg / 2 lata**;
- 3) naprawy spękań pojedynczych (poprzecznych lub podłużnych), siatkowych i krawędziowych oraz ubytków ziaren kruszywa lub lepiszcza metodą powierzchniowego utrwalenia przy użyciu remontera drogowego, które należy oczyścić i skropić lub przesmarować lepiszczem, następnie uzupełnić kruszywem pod ciśnieniem - **2 500 m² / 2 lata**
6. Przedmiot zamówienia szczegółowo określony jest w ogólnych specyfikacjach technicznych (OST) - Załącznik Nr 10 do SIWZ, stanowiący Załącznik Nr 1 do Umowy, wykaz dróg objętych przedmiotem Umowy - Załącznik Nr 11 do SIWZ, stanowiący Załącznik Nr 2 do Umowy oraz mapy poszczególnych miejscowości - Załącznik Nr 12 do SIWZ, stanowiący Załącznik Nr 3 do Umowy.
7. **Wykonawca jest zobowiązany do przystąpienia do remontu częściowego, w terminie nie później niż godzin(y)¹ od otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego przekazanego ustnie (telefonicznie), faxem, bądź drogą elektroniczną.** Zamawiający może wyrazić zgodę na przedłużenie ww. terminu w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie roboty budowlanej, pod warunkiem, że ww. warunki atmosferyczne będą trwały nieustannie² od chwili wydania przez Zamawiającego dyspozycji przystąpienia do remontu częściowego i nie można było tego przewidzieć.
8. W przypadku stwierdzenia, że roboty wykonywane są niezgodnie z obowiązującymi przepisami Zamawiający może odmówić zapłaty i żądać ich ponownego wykonania lub odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia, o którym mowa w niniejszej Umowie.
10. W toku realizacji Umowy Zamawiający rozliczać się będzie z Wykonawcą za faktycznie wykonaną robotę w oparciu o ryczałtowe ceny jednostkowe netto wskazane w § 7 ust. 2 Umowy.
11. W przypadku ograniczenia przez Zamawiającego przedmiotu Umowy, Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
12. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu Umowy z należytą starannością, zgodnie z zaleceniami nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi warunkami technicznymi oraz zgodnie z wymaganiami specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) i treścią oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym, w wyniku którego została zawarta niniejsza Umowa.
13. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową w zakresie przedmiotu Umowy oraz obowiązków Stron zastosowanie mają postanowienia specyfikacji istotnych warunków

¹ Zgodnie z terminem podanym w formularzu oferty stanowiącym Załącznik nr 1 SIWZ

² Umowa zostanie wypełniona w zależności od podanego terminu wprowadzenia niezbędnej ilości sprzętu w formularzu oferty stanowiącym Załącznik nr 1 SIWZ (maksymalnie 24 godziny)

zamówienia w przetargu nieograniczonym poprzedzającym zawarcie niniejszej Umowy, zwanej dalej „SIWZ”.

§ 2

Termin realizacji

Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od dnia 01.01.2018 roku do dnia 31.12.2019 roku.

§ 3

Wykonawcy i Podwykonawcy

1. Wykonawca wykona siłami własnymi zakres przedmiotu Umowy:³
2. Wykonawca powierzy podwykonawcom następujący zakres przedmiotu Umowy:⁴.
3. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy i/lub projektu zmian takiej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy lub zmiany umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy lub jej zmiany, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, gdy:
 - 1) projekt umowy nie zawiera kompletnej informacji w zakresie stron umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo,
 - 2) projekt umowy nie zawiera szczegółowej informacji w zakresie przedmiotu umowy oraz zakresu zleconych robót budowlanych,
 - 3) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej;
 - 4) uzależnia uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy

³ Uzupelnic, jeśli dotyczy.

⁴ Uzupelnic, jeśli dotyczy.

³ Uzupelnic, jeśli dotyczy.

⁴ Uzupelnic, jeśli dotyczy.

⁵ Uzupelnic, jeśli dotyczy.

- lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
- 5) gdy cena za realizację robót budowlanych, dostaw lub usług przekracza ceny określone w umowie Wykonawcy z Zamawiającym;
 - 6) projekt umowy jest niekompletny, w szczególności, gdy nie zawiera wszystkich wymienionych w nim załączników,
 - 7) nie uwzględnia obowiązków wskazanych w § 4 ust. 4-7 i 9 umowy.
6. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 5, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 7. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 5 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
 8. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po upływie terminu zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, jednak nie później niż przed dniem skierowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji robót budowlanych. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy lub zmianą.
 9. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo lub jej zmian, w przypadkach, o których mowa w ust. 5.
 10. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie wskazanym w ust. 9, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 12. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
 13. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z postanowieniami niniejszej Umowy lub odrębnymi przepisami.
 14. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci³ (nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot umowy w zakresie⁴ (w jakim zasoby podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu umowy na użytek postępowania

o udzielenie zamówienia publicznego).

15. W przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez⁵ (nazwa podmiotu trzeciego) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.
16. Zamawiający zastrzega, że Wykonawca może powierzyć podwykonawcom do wykonania wyłącznie część przedmiotu Umowy. Zlecenie wykonania części przedmiotu Umowy podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części Umowy.
17. W przypadku nieuprawnionego powierzenia wykonywania roboty budowlanej osobom trzecim Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
18. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

§ 4

Podstawowe obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca bierze odpowiedzialność za kompletne, wysokiej jakości i terminowe wykonanie przedmiotu umowy oraz za jego zgodność ze specyfikacją techniczną i obowiązującymi w Polsce przepisami.
2. Wykonawca wykona wszystkie świadczenia wskazane w § 1 umowy.
3. Wykonawca zapewni w pełni wykwalifikowany personel do kierowania robotami w specjalności drogowej, zgodnie ze złożoną ofertą.
4. Zamawiający wymaga od Wykonawcy i Podwykonawców zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących następujące czynności w ramach realizacji przedmiotu zamówienia: przygotowanie i naprawa uszkodzonych nawierzchni dróg gminnych na terenie Gminy Kobylnica (o ile czynności te mieszczą się w zakresie art. 22 § 1 Kodeksu Pracy).
5. Wykonawca zobowiązany jest przed podpisaniem umowy do przedłożenia wykazu osób, o których mowa w ust. 4, wraz z:
 - a) oświadczeniem tych osób, że wyrażają zgodę na przetwarzanie danych osobowych w celu niezbędnym dla realizacji niniejszego zamówienia (umowy),
 - b) oświadczeniem potwierdzającym zatrudnienie osób na umowę o pracę.
6. Na każde żądanie Zamawiającego, zobowiązuje się Wykonawcę do przedłożenia w/w wykazu z oświadczeniami wymienionymi powyżej wraz z oświadczeniem o niezaleganiu z wypłatą wynagrodzenia na dzień złożenia oświadczenia.
7. Zamawiający na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy ma prawo żądania udowodnienia przez wykonawcę faktu zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę.
8. W przypadku, gdy Wykonawca realizuje umowę zgodnie z oświadczeniem złożonym w Formularzu oferty w zakresie kryterium aspekt społeczny, mają zastosowanie zapisy z § 4 ust. 5-7 i 9.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu umowy w celu zweryfikowania czy osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia są zatrudnione zgodnie z wymogami SIWZ.
10. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 4, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 11 ust. 1 pkt 8 umowy. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
11. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej przez cały okres realizacji umowy. Przed podpisaniem umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię aktualnej umowy ubezpieczenia (lub polisy). W trakcie realizacji umowy na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć kopię aktualnej umowy ubezpieczenia (lub polisy).
12. Wszystkie materiały i urządzenia związane z realizacją przedmiotu umowy dostarcza Wykonawca.
13. Materiały i urządzenia stosowane przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu umowy powinny być fabrycznie nowe (bez cech używalności), dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.), oraz jakościowym i gatunkowym wymaganiom określonym w Specyfikacji technicznej.
14. Wykonawca winien używać materiałów zgodnie z ich przeznaczeniem i wyłącznie dla potrzeb przedmiotu umowy. W razie stwierdzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek wad fizycznych materiałów, winien on o tym fakcie niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego. Wykonawca nie może używać dla potrzeb niniejszej umowy jakichkolwiek materiałów, w odniesieniu do których stwierdził wystąpienie wad.
15. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt:
 - 1) zapewnić kompletne kierownictwo, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia niezbędne do wykonania robót oraz usunięcia wad,
 - 2) pełnić funkcje koordynacyjne w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców,
 - 3) zapewnić ciągły nadzór nad pracownikami wykonującymi roboty,
 - 4) ponosić odpowiedzialność za wykonanie robót, tj. zapewnienie warunków bezpieczeństwa osób przebywających na placu budowy i mienia oraz za metody organizacyjno – techniczne stosowane na placu budowy,
 - 5) zapewnić specjalistyczne kierownictwo i montaż dla dostarczonych przez siebie maszyn i urządzeń,
 - 6) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji przedmiotu Umowy - naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego,
 - 7) usuwać i składować wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne,
 - 8) wykonać zabezpieczenie organizacji ruchu na czas trwania robót budowlanych,

- 9) doprowadzić teren przyległy (do placu budowy) do stanu pierwotnego po zakończeniu realizacji robót budowlanych (np. przywrócenia do stanu pierwotnego pobocza i terenów zielonych),
 - 10) wykonywać wszelkie inne obowiązki, zgodnie z zapisami SIWZ.
16. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:
- 1) przestrzegać wszelkie normy i przepisy BHP i Prawa pracy,
 - 2) umożliwić wstęp na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą,
 - 3) informować Zamawiającego o konieczności wykonania robót koniecznych, zamiennych, dodatkowych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
 - 4) **informować inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót podlegających zakryciu oraz robót zanikających,**
17. Jeżeli Wykonawca nie poinformował inspektora nadzoru o okolicznościach, o których mowa w ust. 16 pkt 4, zobowiązany jest na swój koszt odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu pierwotnego.
18. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy.
19. Wykonawca przyjmuje na siebie bezwarunkową odpowiedzialność za wszelkie szkody osobowe i majątkowe wyrządzone w trakcie i w związku z realizacją niniejszej Umowy.
20. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do zastosowanych materiałów i urządzeń certyfikat zgodności z Polską Normą, Normą Branżową, aprobatą techniczną oraz aktualne badania techniczne i ubezpieczenie OC pojazdów użytych do realizacji przedmiotu zamówienia .
21. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego, jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów.
22. Badania, o których mowa w ust. 21, będą realizowane przez Wykonawcę na jego koszt.
23. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za aktualność wszelkich dokumentów i uzgodnień związanych z realizacją robót.
24. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia robót w sposób jak najmniej uciążliwy.

§ 5

Podstawowe obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający w trakcie realizacji postanowień przedmiotu umowy zobowiązuje się do bieżącej i stałej współpracy z Wykonawcą w celu zapewnienia wykonania przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, w szczególności do informowania Wykonawcy o wszelkich wydarzeniach i okolicznościach mogących mieć znaczenie dla prawidłowego wykonania umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do terminowego regulowania płatności przy zachowaniu ustalonych w umowie postanowień.

§ 6

Osoby upoważnione i nadzór

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w branży drogowej w osobie:
..... - **inspektor nadzoru robót drogowych** posiadający uprawnienia
..... wydane przez w w specjalności drogowej bez
ograniczeń - tel. e-mail:
2. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z zastrzeżeniem, iż nie jest umocowany do samodzielnego podejmowania decyzji w zakresie robót dodatkowych, uzupełniających, zamiennych lub koniecznych.
3. Decyzje w zakresie robót, o których mowa w ust. 2 podejmuje **wyłącznie Zamawiający**.
4. Inspektor nadzoru nie ma prawa do zwolnienia Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
5. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie:
posiadającego uprawnienia budowlane nr: upoważniające do
kierowania robotami budowlanymi wydane przez
6. Przedstawicielem Zamawiającego do kontaktów w sprawie niniejszej Umowy jest:
..... - tel., e-mail:, a przedstawicielem Wykonawcy jest:
..... tel./fax, tel. kom.
....., e-mail:

§ 7

Wynagrodzenie za przedmiot umowy i warunki płatności

1. Wartość przedmiotu Umowy, zgodnie z SIWZ oraz ofertą Wykonawcy wynosi w kwocie brutto: zł (słownie:zł .../100), w tym wartość netto w kwocie:zł (słownie:zł .../100) oraz kwota podatku VAT w stawce obowiązującej na dzień składania ofert zł. Powyższa kwota jest kwotą orientacyjną i nie może stanowić podstawy jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy.
2. Wartość, o której mowa w ust. 1 została obliczana w oparciu o ryczałtowe ceny jednostkowe netto za:
 - 1) wbudowanie 1 Mg masy mineralno – asfaltowej dotyczący naprawy uszkodzeń nawierzchni asfaltowych i bitumicznych w postaci wybojów i ubytków w technologii na gorąco z masą mineralno – asfaltową pochodzącą z destruktu asfaltowego dla ruchu KR1 – KR4 wytwarzanej w kotłach przewoźnych wraz z mechanicznym przycięciem krawędzi ścianek uszkodzeń, oczyszczeniem i skropieniem lub przesmarowaniem emulsją asfaltową oraz zagęszczeniem walcem drogowym – **$C_1 = \dots\dots \text{zł/Mg}$**
 - 2) wbudowanie 1 Mg masy mineralno – asfaltowej dotyczący naprawy uszkodzeń nawierzchni asfaltowych i bitumicznych w postaci wybojów i ubytków w technologii na zimno masą mineralno– asfaltową przy użyciu emulsji asfaltowej wraz z oczyszczeniem i wysuszeniem dna uszkodzeń, skropieniem lub przesmarowaniem emulsją asfaltową oraz zagęszczeniem walcem drogowym – **$C_2 = \dots\dots \text{zł/Mg}$**
 - 3) za naprawę spękań pojedynczych (poprzecznych lub podłużnych), siatkowych i krawędziowych oraz ubytków ziaren kruszywa lub lepiszcza metodą powierzchniowego utwardzenia przy użyciu remontera drogowego wraz z oczyszczeniem i skropieniem

uszkodzeń oraz przesmarowaniem lepiszczem, a także uzupełnieniem kruszywem pod ciśnieniem – $C_3 = \dots\dots\dots \text{zł/m}^2$.

3. Ryczałtowe ceny jednostkowe netto wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu są niezmiennie w toku realizacji niniejszej Umowy i stanowią podstawę do rozliczeń, obejmują wszystkie koszty niezbędne do wykonania niniejszej Umowy, w tym w szczególności koszty przejazdu jednostek sprzętowych, koszty materiałów, pracy ludzkiej i inne.
4. Podstawą do rozliczeń będzie faktycznie zrealizowana robota budowlana potwierdzona protokołem, o którym mowa w § 9 ust. 4 oraz ryczałtowe ceny jednostkowa netto wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu.
5. W przypadku zlecenia przez Wykonawcę realizacji części robót Podwykonawcom warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
6. Do faktury wystawianej przez Wykonawcę muszą być dołączone oryginalne oświadczenia Podwykonawców, że ich należności wymagalne od Wykonawcy zostały w całości zapłacone. W przypadku braku takiego oświadczenia Zamawiający ma prawo odjąć nieuregulowaną kwotę z należności wynikającej z faktury i dokonać jej uiszczenia dopiero po uzupełnieniu brakujących oświadczeń.
7. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi, przy czym termin na dostarczenie faktury nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia odbioru robót.
9. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty

- wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9. Termin zgłaszania uwag – 7 dni licząc od dnia doręczenia informacji.
13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 9, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 15. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej Umowy.
 16. W przypadku zmiany stawki podatku VAT w toku realizacji niniejszej Umowy, do wynagrodzenia netto zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce. Zmiana stawki podatku VAT nie wymaga zmiany Umowy.
 17. Zamawiający dopuszcza wprowadzenia zmian wysokości należnego Wykonawcy w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
 18. Zamawiający dopuszcza wprowadzenia zmian wysokości należnego Wykonawcy w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

§ 8

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu Umowy następować będzie w cyklu miesięcznym na podstawie zestawienia wykonanych i odebranych robót, potwierdzonych przez Wykonawcę i Zamawiającego oraz ryczałtowych cen jednostkowych netto.
2. Do każdej faktury miesięcznej Wykonawca zobowiązany jest załączyć zestawienia faktycznie wykonanych i odebranych robót, które zostały wykonane w ramach niniejszej Umowy, potwierdzone każdorazowo przez przedstawiciela Zamawiającego.
3. Płatnikami faktur jest:

Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy, ulica Wodna 20/2 76 – 251 Kobylnica.

Dane do faktury:

Nabywca: Gmina Kobylnica, ul. Główna 20, 76 – 251 Kobylnica NIP 839 17 19 997;

Odbiorca: Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy, ulica Wodna 20/2 76 – 251 Kobylnica.

4. Zapłata wynagrodzenia następować będzie przelewem na konto Wykonawcy w terminie do **30 dni** licząc od daty doręczenia faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi, opisanymi w ust. 1 i ust. 2 powyżej.
5. Wierzytelności związane z realizacją niniejszej Umowy nie mogą być przedmiotem obrotu pomiędzy podmiotami trzecimi.
6. Termin zapłaty uważa się za dotrzymany, gdy Zamawiający poleci swojemu bankowi przekazać na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, należną kwotę w terminie, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu.
7. W przypadku, gdy Wykonawca wystawi fakturę wadliwą zobowiązuje się on do wyrównania Zamawiającemu szkody powstałej w wyniku ustalenia zobowiązania podatkowego wraz z odsetkami nałożonymi na Zamawiającego przez organ skarbowy w kwotach wynikających z doręczonych decyzji.
8. Gdy Wykonawca wystawi fakturę błędnie, termin płatności liczony będzie od daty otrzymania faktury korygującej.

§ 9

Odbiór robót

1. Roboty budowlane, stanowiące przedmiot Umowy będą przekazywane Zamawiającemu w cyklu miesięcznym, w stanie gotowym po bezusterkowym odbiorze robót.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu, gotowość do **odbioru wraz z przedłożeniem wykazu zleconych i wykonanych robót.**
3. Odbiór robót nastąpi w terminie do 4 dni licząc od dnia zgłoszenia gotowości.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany każdorazowo protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
5. W odbiorze uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy, w tym: kierownik robót i inspektor nadzoru inwestorskiego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek na swój koszt, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia wad i usterek w ciągu 2 dni roboczych od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego i usunąć je w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym jednak niż 7 dni.
7. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wystąpienia wad nienadających się do usunięcia Zamawiający może:
 - 1) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - 2) odstąpić od umowy albo żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
8. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadomi Zamawiającego żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót w zakresie uprzednio zakwestionowanym jako wadliwym.
9. Zamawiający wyznacza ponowny odbiór robót, z którego zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego robót.
10. W przypadku sporu co do jakości odbieranych robót Zamawiający powoła niezależnego eksperta rzeczoznawcę. Koszty ekspertyzy rzeczoznawcy pokrywa strona niemająca w opinii rzeczoznawcy racji w sporze.

§ 10

Rękojmia i Gwarancja

1. Niezależnie od rękojmi Wykonawca udziela gwarancji Zamawiającemu na zrealizowany przedmiot Umowy.
2. Okres gwarancji wynosi: **6 miesięcy** licząc od daty bezusterkowego odbioru remontu częściowego będącego przedmiotem Umowy.
3. Wykonawca w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi zobowiązany jest przystąpić do usunięcia wad i usterek w ciągu 2 dni roboczych od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego i usunąć je w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 7 dni.
4. W przypadku stwierdzenia wad przedmiotu Umowy w okresie gwarancji i rękojmi i ich nie usunięcia przez Wykonawcę w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający zleci zastępcze usunięcie niniejszych wad, a Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia w całości wszystkich kosztów dotyczących usunięcia przedmiotowych wad.
5. W zakresie nieuregulowanym do gwarancji i rękojmi stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.

§ 11

Zwłoka i kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w terminie, o których mowa w § 1 ust. 7 Umowy w wysokości **300,00 zł** brutto za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia, w każdym zaistniałym przypadku,
 - 2) za opóźnienie w terminie, o którym mowa w § 9 i § 10 Umowy dotyczący przystąpienia do usuwania wad i usterek w wysokości **500,00 zł** brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 3) w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, za każdy stwierdzony przypadek,
 - 4) w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, za każdy stwierdzony przypadek,
 - 5) w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, za każdy stwierdzony przypadek;
 - 6) w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, za każdy stwierdzony przypadek;
 - 7) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową w wysokości **0,5%** łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek,
 - 8) w wysokości **3 000,00 zł brutto** za każdy przypadek niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w § 4 ust. 4. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu

potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 4 ust. 4 czynności,

- 9) **w wysokości 3 000,00 zł brutto** za każdy przypadek, nie przedłożenia dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 5-7, w przypadku, gdy Wykonawca realizuje umowę zgodnie z oświadczeniem złożonym w Formularzu oferty w zakresie kryterium aspekt społeczny, o którym mowa w § 4 ust. 8.
 - 10) za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **10 000,00 zł brutto**
 - 11) w wysokości **5 000,00 zł brutto** za każdy stwierdzony przypadek braku posiadania aktualnej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 4 ust. 11 Umowy.
2. Brak szkody nie wyłącza prawa Zamawiającego do żądania zapłaty kar umownych.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar.
 4. Zapłacenie kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt. 1-11 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót, jak również z żadnych innych zobowiązań umownych.
 5. Kary, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych, licząc od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.
 6. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
 7. W ustalaniu zasad odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy Strony opierać się będą o przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Rozwiązanie, odstąpienie od umowy

1. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę warunków niniejszej Umowy lub stwierdzenia, że roboty budowlane wykonywane są niezgodnie z obowiązującymi przepisami oraz w sytuacji określonej w § 7 ust. 15 oraz § 1 ust. 7 Umowy, Zamawiający może odmówić zapłaty i odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy z naliczeniem kary wskazanej w § 11 ust. 1 pkt 10 Umowy.
2. Poza przypadkami wskazanymi w ust. 1 powyżej, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczenia kary umownej wskazanej w § 11 ust. 1 pkt 10 Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub zaprzestał ich wykonywania oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 2) wszczęcia postępowania upadłościowego albo gdy zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub Wykonawca utraci zdolność wykonania przedmiotu Umowy,
 - 3) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy w szczególności zajęcia wierzytelności z tytułu wykonania Umowy.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa

państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

4. W przypadku określonym w ust. 3 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia.
5. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która spowodowała odstąpienie od Umowy,
 - 3) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione, na koszt Strony, która spowodowała odstąpienie od Umowy.
7. W przypadku gdy Wykonawca odmawia sporządzenia inwentaryzacji robót w toku i rozliczenia robót Zamawiający wykona jednostronnie rozliczenie i inwentaryzację, którą przekaże do wiadomości Wykonawcy robót.
8. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy i naliczeniu kary umownej winno być przekazane listem poleconym lub bezpośrednio drugiej stronie.

§ 13

Rozwiązywanie sporów

1. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy, były rozwiązywane poprzez bezpośrednie negocjacje.
2. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy, włącznie ze sporami dotyczącymi jej ważności, interpretacji lub rozwiązania, które nie zostaną rozstrzygnięte polubownie, będą ostatecznie rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Zmiany treści umowy

1. Zmiana postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jest możliwa w przypadkach opisanych poniżej, z zastrzeżeniem, iż zmiany te nie wykraczają poza określenie przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ oraz Strony Umowy wyraziły zgodę na wprowadzenie zmian, tj.:
 - 1) zmiany dotyczą terminu zakończenia przedmiotu Umowy:
 - a) w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej np: wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu lub grożącego powstaniem szkody o oznaczonych rozmiarach,
 - b) w przypadku wystąpienia wykopalisk lub innych przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót,

- 2) zmiany podmiotów trzecich na etapie realizacji zamówienia, na zasobach których Wykonawca opierał się wskazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem, że spełnione są warunki udziału w postępowaniu określone w SIWZ,
 - 3) zmiana w zakresie podwykonawstwa, za uprzednią zgodą Zamawiającego – możliwe jest powierzenie podwykonawcom innej części roboty budowlanej niż wskazane w ofercie Wykonawcy a także możliwa jest zmiana podwykonawcy na etapie realizacji roboty budowlanej o ile nie sprzeciwia się to postanowieniom SIWZ,
 - 4) zmiany są konieczne w związku ze zmianami przepisów prawa,
 - 5) zmiany dotyczą terminów płatności i sposobu rozliczenia,
 - 6) w przypadku zlecenia wykonania robót budowlanych w trybie art. 144 ust. 1 pkt 6 PZP,
 - 7) w przypadku wystąpienia innych przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót,
 - 8) w przypadku przedłużających się procesów administracyjnych,
 - 9) zmiany dotyczą osób wskazanych w § 6 Umowy, pod warunkiem posiadania przez nowe osoby co najmniej takich samych uprawnień budowlanych.
 - 10) konieczności wykonania robót zamiennych,
 - 11) zmiany materiałów, technologii, jeżeli przy ich zastosowaniu uzyskany zostanie efekt dodatkowy w postaci poprawy funkcjonalności i wydłużenia trwałości wykonania,
 - 12) konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
 - 13) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e.
2. Zmiany dokonywane są poprzez złożenie wniosku o zmianę w formie pisemnej przez jedną ze Stron wraz z określeniem zmiany, podaniem uzasadnienia, czasu wykonania zmiany.
 3. Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych Umową zmiany treści niniejszej Umowy wymagają pod rygorem nieważności zgody obu Stron, z zachowaniem formy pisemnej.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Umowa wiąże strony z dniem podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę.
2. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Do solidarnej odpowiedzialności zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy PZP, nie stanowią inaczej.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane oraz Kodeksu Cywilnego, a w sprawach procesowych – przepisy Kodeksu postępowania cywilnego oraz:
 - 1) treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ)
 - 2) treść oferty złożonej przez Wykonawcę w przetargu, w wyniku którego zawarto niniejszą Umowę.
5. Językiem obowiązującym przy wykonywaniu prac i w korespondencji w ramach niniejszej umowy będzie język polski.
6. Wszystkie wymienione załączniki stanowią integralną część umowy.
7. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

Załączniki do umowy:

1. Ogólna specyfikacja techniczna stanowiąca Załącznik Nr 10 do SIWZ – Załącznik Nr 1 do Umowy,
2. Wykaz dróg, stanowiący Załącznik Nr 11 do SIWZ - Załącznik Nr 2 do Umowy,
3. Mapy miejscowości, stanowiące Załącznik Nr 12 do SIWZ - Załącznik Nr 3 do Umowy.
4. Formularz oferty

ZAMAWIAJĄCY**WYKONAWCA**